

ZARZĄDZENIE NR 37/2013
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 21 marca 2013 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących
własność gminy i ogłoszenia wykazu tych gruntów**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281; z 2012r., poz.567; z 2013r., poz.153) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337; z 2012r., poz.908, poz.951, po.1256, poz.1429 i poz.1529) – wykonując Uchwałę Nr XLI/321/13 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres kolejnych 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, grunty stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul.Łódzka 5a część działki nr 369 obręb ewid. G-6 Księga wieczysta nr: LD1G/00045513/4	15 m ² (powierzchnia tablicy reklamowej)	Na części działki gruntu położonej w Głównie przy ul.Łódzkiej 5a usytuowana jest tablica reklamowa o powierzchni 15m ² .	Działka gruntu, na której usytuowana jest tablica reklamowa, położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem 19U)</i> .	410,49zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul.Kopernika (bez numeru) część działki nr 9/26 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	21m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/26 przy ul.Kopernika (bez numeru). Na dzierżawionym gruncie ustawiony jest garaż typu „blaszak” nie związany trwale z gruntem, stanowiący własność osoby fizycznej.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 9/26 znajdują się na terenach przeznaczonych pod zieleń niską z dopuszczeniem usług turystycznych - z przeznaczeniem uzupełniającym: pod obiekty małej architektury <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 ZN/UT)</i> .	34,96zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO ul.Kopernika 21 część działki nr 653 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	42m ²	Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest parterowy pawilon handlowo-usługowy, wybudowany przez osobę fizyczną.	Przedmiotowa działka znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	224,72zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów:

od dnia 29 marca 2013 r.

do dnia 19 kwietnia 2013 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42 .

Burmistrz Główna

/-/

Grzegorz Janeczek