

ZARZĄDZENIE NR 185/2013
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 3 grudnia 2013 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r., poz.594 i poz. 645) oraz art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337; z 2012r., poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429 i poz.1529) – wykonując uchwałę Nr LIV/399/13 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 27 listopada 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat, części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głownie przy ulicach: Łowicka 29a, Kopernika 19a i Gen. Andersa 12-14, szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w serwisie internetowym „MonitorUrzędowy.pl” oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

Załącznik
do Zarządzenia Nr 185/2013
Burmistrza Głowna
z dnia 3 grudnia 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
- na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L. P.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul.Łowicka 29a część działki nr 102/4 obręb ewid. G-11 Księga wieczysta nr: LD1G/00004683/	360m ²	Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane grunty stanowiące część nieruchomości położonej przy ul.Łowickiej 29a w Głownie. Oddanie ww. gruntów w dzierżawę następuje z przeznaczeniem pod drobne uprawy	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: E 4 MN).	82,20zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – rocznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny corocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul.Kopernika 19a część działki nr 227/2 obręb ewid. G-11 Księga wieczysta nr: LD1G/00043712/	9m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 227/2 położonej przy ul.Kopernika 19a w Głownie. Na dzierżawionym gruncie ustawiony jest kiosk typu „PATRYK”, nie związany trwale z gruntem - stanowiący własność osoby fizycznej.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy stanowią część pasa drogowego ulicy Kopernika (droga publiczna gminna).	49,94zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO ul.Gen.Andersa nr 12-14 część działki nr 149 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/	15m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej przy ul.Andersa nr 12-14 w Głownie. Na dzierżawionym gruncie ustawiony jest garaż typu „blaszak” nie związany trwale z gruntem, stanowiący własność osoby fizycznej.	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa o funkcji usług handlu detalicznego i drobnej wytwórczości, z dopuszczeniem urządzeń komunikacji samochodowej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: B1-UB)	25,85zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów:
od dnia 05 grudnia 2013r. - do dnia 27 grudnia 2013r.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek