BURMISTRZ GŁOWNA
ul. Młynarska 15
95-015 Głowno

Burmistrz Głowna ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych. niezabudowanych działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głownie przy ulicy Dworskiej 23 uregulowanych w księdze wieczystej nr LD1G/00092171/8:

1) działka nr **163/84** o powierzchni 1179 m², cena wywoławcza „brutto" (z podatkiem VAT 23%) wynosi **92 600,00 zł** – kwota wadium: **18 520,00 zł.**
2) działka nr **163/85** o powierzchni 1181 m², cena wywoławcza „brutto" (z podatkiem VAT 23%) wynosi **92 800,00 zł** – kwota wadium: **18 560,00 zł.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

Przetarg na sprzedaż wymienionych powyżej nieruchomości (odrębny na każdą działkę) odbędzie się w dniu 20 marca 2020 roku, w budynku Urzędu Miejskiego w Głownie przy ulicy Młynarskiej 15 (pokój nr 8), w następującej kolejności:

1) na sprzedaż działki nr 163/84 - o godz. 10^{00} ,
2) na sprzedaż działki nr 163/85 - o godz. 10^{30}.

Osoby przystępujące do przetargu na więcej niż jedną wybraną działkę, zobowiązane są wpłacić oddzielnie wadium na każdą z tych działek. Wpłata wadium na konkretną nieruchomość daje możliwość uczestniczenia w przetargu tylko i wyłącznie na tę nieruchomość.

Wadium (wnoszone w pieniądzu), można wpłacać gotówką do kasy Urzędu Miejskiego w Głownie lub przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Głownie w Banku Spółdzielczym w Głownie nr konta: – **80 8787 0000 0024 6899 2000 0004 w terminie do dnia 16 marca 2020 r. włącznie.** W przypadku wpłaty wadium przelewem, za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone na wskazane konto lub w kasie Urzędu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Przystępujące samodzielnie do przetargu osoby fizyczne (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą) pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej (ustawowej lub umownej), obowiązane są złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu z podpisem notarialnie poświadczonym.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych ewidencji gruntów. Odtworzenie punktów granicznych nieruchomości odbędzie się staraniem i na koszt Nabywcy.
Koszty notarialne i sądowe ponosi w całości nabywca nieruchomości.

Wpłata wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości przez zwycięzcę przetargu (pomniejszonej o wpłatę wpłaconej wcześniej kwoty wadium), winna nastąpić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości na rachunek Urzędu Miejskiego w Głownie w Banku Spółdzielczym w Głownie, nr konta: 69 8787 0000 0024 6899 2000 0008 (lub w kasie Urzędu), w taki sposób, aby wpłacone środki były widoczne na podanym wyżej koncie przed podpisaniem umowy notarialnej. W przypadku, gdy Nabywca nie uiści opłaty w wyżej wymienionym terminie,

jak również w przypadku, gdy nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu, o którym mowa w §5 ust.9 „Warunków przetargu", organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się ze szczegółowymi warunkami, które można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, ul. Młynarska 15, I piętro, pokój nr 8,9 (tel.: 42 719-11-42) oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Głownie www.glowno.pl., w biuletynie informacji publicznej (BIP).

Burmistrz Głowna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Burmistrz Głowna
Grzegorz Janeczek