

**REGULAMIN REKRUTACJI I UDZIAŁU W PROJEKCIE Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ
ENERGII PLANOWANYM DO REALIZACJI PRZEZ GMINĘ MIASTA GŁÓWNO
W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2014-2020**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Użyte określenia w niniejszym regulaminie oznaczają:

- a) Wnioskodawca – Gmina Miasta Głowno;
- b) Projekt – planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Miasta Głowno;
- c) OZE - odnawialne źródła energii;
- d) potencjalny Uczestnik – osoba fizyczna zamieszkała na terenie Gminy Miasta Głowno, posiadająca prawo własności lub współwłasności do nieruchomości (działka wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Miasta Głowno, dobrowolnie składająca deklarację do uczestnictwa w projekcie, spełniająca warunki określone w punkcie V podpunkt 1;
- e) Uczestnik – osoba wymieniona w punkcie podpunkcie d) niniejszego punktu, zakwalifikowana do projektu,
- f) Zadanie – instalacja planowana w ramach projektu do wykonania u uczestnika projektu;
- g) IZ – Instytucja Zarządzająca – Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego;
- h) RPO WŁ – Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;
- i) Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe – komplet dokumentów określonych w punkcie VIII podpunkt 1 niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do projektu;

2. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Gminę Miasta Głowno w celu opracowania przez Gminę wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, działanie 4.1 Odnawialne Źródła Energii.

3. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania dla uczestnika wyniesie **do 85% kosztów kwalifikowanych** (kosztów netto).

4. Okres realizacji projektu, w tym montażu instalacji planowany jest w latach 2022 i 2023. Przy czym okres realizacji może ulec zmianie i uzależniony jest od procedury oceny projektów dokonywanej i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IZ.

5. **Gmina Miasta Głowno zastrzega, że projekt realizowany będzie tylko i wyłącznie w przypadku podpisania z IZ umowy o dofinansowanie na realizację projektu ze środków RPO WŁ na lata 2014-2020 oraz otrzymania przez Gminę Miasta Głowno dofinansowania na jego realizację.**

7. Gmina Miasta Głowno dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie. Przedstawione warunki mogą ulec zmianie głównie w momencie ogłoszenia konkursu przez IZ.

8. Dodatkowe informacje dotyczące naboru można uzyskać:

- telefonicznie pod numerem telefonu: 42 237 25 45 w. 300 lub 310 lub 320
- e-mailowo: plecki@glowno.pl

II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Gmina Miasta Głowno, jako wnioskodawca, występuje do IZ z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu dla zgłoszonych do uczestnictwa w projekcie, istniejących budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Miasta Głowno, instalacji z

zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020, działanie 4.1 Odnawialne Źródła Energii.

2. Zaplanowany rodzaj instalacji w projekcie:

a) **kolektory słoneczne** (w skład zestawu wchodzi panele słoneczne, zasobnik ciepłej wody oraz niezbędna instalacja):

- Służą do podgrzewania wody do celów użytkowych w gospodarstwie domowym za pomocą energii słonecznej;
- Największą wydajność instalacji solarnej uzyskuje się, montując panele w kierunku południowym pod kątem 35stopni. Odchylenie od tego kierunku i kąta montażu powoduje spadek sprawności urządzenia.
- Instalacja składająca się z 2 szt. paneli wymaga ok. 3,5 m² powierzchni dachu, 3 panelowa ok. 5,0 m².
- Należy również przewidzieć powierzchnię pod zbiornik podgrzewanej wody, który ma kształt walca i wymiary ok. (średnica x wysokość): 300 l – 0,70 m x 1,7 m, trzeba doliczyć około 20cm na wniesienie itp.
- Zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a w konsekwencji powierzchnię paneli na budynku, bierze się pod uwagę liczbę osób zamieszkujących budynek;
- Szacunkowy koszt netto instalacji oraz wartość udziału uczestnika projektu będzie zależała od wielkości zamontowanej instalacji solarnej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie wewnątrzprojektowej, która będzie podpisywana po zakwalifikowaniu projektu do dofinansowania i podpisaniu przez Gminę Miasta Głowno z IZ umowy o dofinansowanie projektu na jego realizację.
- Nie ma możliwości montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem, chyba że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie wykonanie wymiany pokrycia dachowego przed planowanym montażem instalacji i taka wymiana w deklarowanym terminie zostanie wykonana.
- Planowany jest montaż instalacji przede wszystkim na połaciach dachowych. Ze względu na wydajność instalacji, wariantem najbardziej korzystnym jest strona południowa dachu, południowo-wschodnia lub południowo-zachodnia.
- Przy instalacjach kolektorów i określaniu „wolnej” powierzchni dachu, należy zwrócić uwagę na takie elementy jak okna dachowe, kominy i/lub inne urządzenia usytuowane na dachu. Ponadto należy przeanalizować, czy w bezpośrednim sąsiedztwie budynku nie znajdują się np. wysokie drzewa, lub inne obiekty mogące powodować zacienienie paneli, co może wpływać na znaczne obniżenie sprawności instalacji.
- W przypadku pokrycia dachu eternitem lub braku możliwości wykonania instalacji na dachu z innego względu (za małą powierzchnią dachu, zacienienie, niekorzystny kąt pochylenia, niekorzystne położenie wolnej połaci dachu względem strony południowej, itp.), istnieje możliwość wykonania instalacji przy fasadzie budynku lub na gruncie (jeśli pozwolą na to warunki techniczne i terenowe).
- Należy mieć na uwadze, że w przypadku montażu instalacji na gruncie, stawka podatku VAT wynosi 23%, co podnosi koszt całej instalacji. Ponadto w przypadku montażu instalacji solarnej na gruncie, koszt wykonania konstrukcji nośnej nie będzie stanowił kosztu kwalifikowanego i ponosi go Uczestnik.

b) **piece na biomasę**

w skład zestawu wchodzi kocioł stałopalny na biomasę z zasobnikiem ciepłej wody oraz niezbędna instalacja wraz z przyłączeniem do CO i CWU

c) instalacje fotowoltaiczne

w zależności od zapotrzebowania w projekcie zostały przewidziane do realizacji instalacje o mocy od 2 do 6 kWp składające się z falownika modułu fotowoltaicznego niezbędnego okablowania, systemu montażowego, architektury uzupełniającej. W zależności od wielkości instalacji, konieczne jest wygospodarowanie na potrzeby zainstalowania urządzeń minimum 14 m² powierzchni dachu dla instalacji o mocy 2 kWp o mocy 3 kWp 21 m², o mocy 5 kWp 35 m² i o mocy 6 kWp 42 m².

3. Osoby fizyczne posiadające prawo własności lub współwłasności do nieruchomości (działka wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Miasta Głowno, spełniające warunki określone w punkcie V podpunkt 1, mogą aplikować o zakup i montaż **maksymalnie trzech z niżej wymienionych instalacji:**

a) kolektorów słonecznych,

b) pieców na biomasę,

c) instalację fotowoltaiczną.

Przy wyborze jednej z w/w opcji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.

4. Dopuszczalne jest złożenie tylko jednego zgłoszenia na potrzeby jednego budynku mieszkalnego.

5. W związku z ograniczeniami wprowadzonymi w RPO WŁ na lata 2014-2020, istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na te projekty, w których łączna moc instalacji z OZE nie przekracza 2MW_e/MW_{th} przy energii słonecznej oraz 5 MW_{th} przy energii z biomasy.

Dlatego też przy kwalifikowaniu do projektu, brana będzie pod uwagę łączna moc wszystkich instalacji dla danego rodzaju energii, tak, aby nie przekroczyła ona wartości granicznych, gdyż wtedy wniosek

o dofinansowanie projektu zostałby odrzucony ze względów formalnych i zostałby wykluczony z możliwości otrzymania dofinansowania na jego realizację.

6. W odniesieniu do powyższego podpunktu, należy mieć na uwadze, że do projektu może zostać zakwalifikowana ograniczona liczba zgłoszeń, a pozostałe będą znajdowały się na liście rezerwowej. Procedurę wyboru uczestników opisano w punkcie VII.

III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.

2. Instalacje zamontowane w ramach projektu **nie mogą** być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej oraz agroturystyki.

3. W ramach projektu zaplanowano instalacje **wyłącznie dla potrzeb istniejących budynków mieszkalnych**. Dopuszczalny jest montaż urządzeń na dachu budynku gospodarczego (np. garaż) po warunkiem, że uczestnik projektu nie prowadzi w budynku gospodarczym żadnej działalności

gospodarczej (również rolniczej) a uzyskana energia z instalacji przeznaczona jest na cele gospodarstwa domowego.

Zgłoszenie do projektu montażu instalacji dla **budynku istniejącego, lecz będącego w trakcie budowy**, jest możliwe, pod warunkiem, że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie, że do 31.12.2021 wszystkie roboty zostaną zakończone i zgłoszone do Nadzoru Budowlanego, a budynek zostanie dopuszczony do użytkowania (montaż instalacji planowany jest w latach 2022 i 2023).

4. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń, m.in. takich, jak zasobnik na ciepłą wodę. A w przypadku, gdy któryś z warunków niniejszego punktu nie jest spełniony, uczestnik zobowiązuje się do ich zapewnienia przed planowanym terminem montażu instalacji w ramach projektu.

5. Budynki wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych nie mogą zostać objęte projektem.

6. **Grzałka do podgrzewania wody w zbiorniku oraz druga górna węzownica do wpięcia w instalację drugiego źródła ciepła np.: CO, stanowi koszt niekwalifikowany (nie jest dofinansowany, całkowity koszt pokrywa uczestnik projektu).**

7. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji, może być zweryfikowane przez osoby upoważnione przez Gminę Miasta Głowno pod kątem możliwości wykonania instalacji.

8. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz oceny wykonawcy.

9. W trakcie realizacji projektu oraz okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność (przewidywany termin 31.12.2030r.) uczestnik zobowiązuje się do:

- wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
- właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
- niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Miasta Głowno.;
- po przekazaniu instalacji przeprowadzania na swój koszt przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaze wykonawca.

10. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów:

- około 15% kosztów kwalifikowanych instalacji;
- wartość podatku VAT od wkładu własnego;
- wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych (tj. niezbędnych do realizacji projektu lecz wykraczających poza katalog kosztów kwalifikowanych narzucony przez IZ, przez co nie podlegających refundacji w ramach projektu) związanych z zakupem i montażem wybranej instalacji wraz z kompletnym osprzętem na terenie zgłaszanej nieruchomości.

Ponadto osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, zobowiązane będą do pokrycia:

- kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
- w razie ich wystąpienia - całości dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami (np. druga węzownica w zasobniku, grzałka elektryczna, nietypowe wpięcia do istniejącej instalacji, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji oraz inne nieprzewidziane na etapie planowania i realizacji montażu instalacji),

a ostateczne warunki dotyczące rozliczeń finansowych zawarte będą w umowie wewnątrzprojektowej.

11. Ostateczny katalog kosztów kwalifikowanych zostanie uszczegółowiony po ogłoszeniu konkursu i opublikowaniu obowiązującego regulaminu konkursu przez IZ (planowany termin to I kw. 2021 r.)

12. Wysokość partycypacji uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy projektu przez Gminę Miasta Głowno.

13. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność przez IZ.

IV. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać **wyłącznie osoby fizyczne zamieszkałe na terenie Gminy Miasta Głowno spełniające łącznie poniższe warunki:**

- posiadające prawo własności lub współwłasności do nieruchomości (działka wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Miasta Głowno, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców.
- osoby nie posiadające jakichkolwiek zaległych (wymagalnych) zobowiązań finansowych wobec Gminy Miasta Głowno z tytułu należności podatkowych, wywóz śmieci itp. (dotyczy zobowiązań wymagalnych do dnia 15.03.2021 roku, tj. takich, których termin płatności wypadał do dnia 15.03.2021 roku). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do nieruchomości zgłaszanej do projektu.
Osoby posiadające zaległości w opisywanych płatnościach, aby wziąć udział w projekcie, muszą uregulować wskazane zaległości w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia złożenia dokumentów zgłoszeniowych do projektu (dzień ich złożenia stanowi pierwszy dzień terminu),
w przeciwnym razie zgłoszenie takich osób zostanie wykluczone z udziału w projekcie.
- dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy.

W przypadku ujawnienia na jakimkolwiek etapie, że w dokumentach zgłoszeniowych podano nieprawdziwe dane, zatajono prawdę, dokumenty zostały podpisane przez osoby nieuprawnione lub gdy brakuje podpisu/podpisów wszystkich uprawnionych osób, Gmina Miasta Głowno zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina w związku z bezprawnym uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Nabór zgłoszeń prowadzony będzie w terminie **od 17.03.2021 r. do 31.03.2021 r.** w Urzędzie Miejskim w Głownie.

2. Z uwagi na wprowadzony stan zagrożenia epidemicznego COVID-19, wypełnione dokumenty należy złożyć drogą pocztową na adres Urzędu Miejskiego w Głownie, ul. Młynarska 15, 95-015 Głowno lub skan na adres e-mail: sekretariat@glowno.pl (oryginał deklaracji należy dosłać drogą pocztową) lub przez e-puap: /UMGlowno/skrytka.

3. Deklaracje złożone w inny sposób niż to przewiduje regulamin i/lub poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

VII. WYBÓR UCZESTNIKÓW

1. W przypadku większego zainteresowania o zakwalifikowaniu się do projektu decydować będzie kolejność złożenia kompletu dokumentów zgłoszeniowych do projektu w miejscu i terminie wskazanym w regulaminie.

2. Osoby, które nie zakwalifikują się do projektu, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty całości lub części zaliczki i wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

3. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w projekcie i wyczerpanej listy rezerwowej, uczestnik składający rezygnację, zobowiązany jest do wskazania osoby na zastępstwo. W przeciwnym razie zostanie obciążony kosztami, jakie poniosła Gmina Miasta Głowno w związku z uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu do momentu jego rezygnacji.

VIII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU

1. Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane jest złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo podpisanych przez osoby posiadające prawo własności lub współwłasności do nieruchomości (działka wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Miasta Głowno:

- wypełnionej deklaracji zgłoszeniowej wraz z załącznikiem właściwym dla wybranego typu instalacji.
2. Na podstawie deklaracji udziału w projekcie Gmina Miasta Głowno przygotuje umowę użyczenia części nieruchomości na cele udziału w projekcie. Uczestnik będzie zobowiązany do niezwłocznego podpisania ww. umowy.

IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2014-2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ GMINĘ MIASTA GŁOWNO

1. Po podpisaniu przez Gminę Miasta Głowno umowy o dofinansowanie na realizację projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie zostaną wezwani do podpisania z Gminą Miasta Głowno umowy wewnątrzprojektowej, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.

2. W ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy wewnątrzprojektowej (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu), Uczestnik projektu zobowiązuje się do dokonania wpłaty wkładu własnego na konto wskazane przez Gminę Miasta Głowno. **Płatność należy dokonać jednorazowo w całości, bez możliwości rozłożenia jej na raty.**

3. Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy wewnątrzprojektowej.

4. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty całości

lub części zaliczki i wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

5. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Gminę Miasta Głowno do końca 2023 roku. Termin realizacji projektów zależy od liczby mieszkańców, którzy przystąpią i zostaną zakwalifikowani do udziału w projekcie (im więcej chętnych, tym termin realizacji dłuższy).

6. Zamontowane instalacje przez 5 lat od otrzymania płatności końcowej będą:

- stanowiły własność Gminy Miasta Głowno i przez ten czas zostaną udżczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych;
- ubezpieczone przez Gminę Miasta Głowno;
- objęte gwarancją.

X. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie;
2. Załącznik nr 1 do deklaracji doboru instalacji.