

ZARZĄDZENIE NR 118/2016
BURMISTRZA GŁOWNA
z dnia 23 sierpnia 2016 roku

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65) - wykonując uchwałę Nr XXX/195/16 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 10 sierpnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres wynoszący 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy spółki pod firmą Centrum Medyczne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Głownie, zabudowaną budynkiem przychodni zdrowia nieruchomość gruntową położoną w Głownie przy ul. Kopernika 19A, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym G-11 jako działka nr 199/4 o powierzchni 0,1606 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00040758/8, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza
/-/
Grzegorz Urbanik

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁÓWNO ul. Kopernika 19A działka nr 199/4 obręb ewid. G-11 Księga wieczysta nr: LD1G/00040758/8	1606 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 199/4 położona w Głównie przy ul. Kopernika 19A, zabudowana budynkiem przychodni zdrowia. Oddanie w dzierżawę w/w nieruchomości następuje na rzecz spółki pod firmą Centrum Medyczne Spółka z o.o. z/s w Głównie w celu udzielania świadczeń zdrowotnych.	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę o funkcji usług zdrowia <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D1 UZ).</i>	3.861,79 zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	10 lat od dnia 03.10.2016 r. do dnia 02.10.2026 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie, pok. nr 8-9, tel. (0-42) 719-11-42.

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów:
od dnia 02 września 2016 r. - do dnia 22 września 2016 r.

Zastępca Burmistrza
/-/
Grzegorz Urbanik

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek